

物件番号 117

松島町合津／合の丸

物件種別 **売家物件**

賃貸不可

間取り

7DK

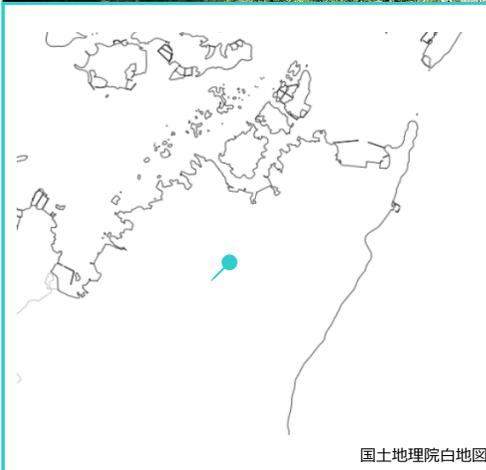
価格

400

 万円

A

小中学校近くにある築100年くらいの古民家です。両端の増築部分は平成になってから建てられており、いずれも状態良好です。大きなガレージには2台駐車可能で倉庫併設なのが魅力。学校が近いので賑やかな時もありますが、集落の一番奥にあるため人や車の通行がなく閑静な環境です。（平成23年12月頃から空き家）



国土地理院白地図

交通	バス停「今津学校前」まで徒歩4分
面積	【建物】 174.98 m ² (52.93 坪) 【敷地】 487.70 m ² (147.52 坪)
築年月	築100年前後
構造	木造瓦葺 階建て 2階建て
駐車場	ガレージ (54m ²) に2台程度駐車可能
トイレ	下水道
備考	【設備】水道：上水道、排水：下水道、風呂：灯油ボイラー（要動作確認）、ガス：プロパン その他：物置（12.5m ² ）あり ※ガレージのある土地（229m ² ）および山林（703m ² ）あり ※家財道具は全撤去して引き渡し ※敷地全体が土砂災害警戒区域（イエローゾーン）
コメント	・築100年の母屋と昭和49年増築の水回り部分についてはリフォーム必須です。 ・児童の登下校時には明るい子供たちの声や挨拶で元気がもらえます！

【お問合せ】上天草市役所企画政策課

0964-26-5539

