

物件番号 100

# 大矢野町維和／蔵々

物件種別 **売家物件**

賃貸不可

間取り

## 5DK

価格

## 120 万円

N

維和島の蔵々漁港まで徒歩1分の2階建て物件。釣り好きや船の係留をされたい方におススメの立地です。農地（田2筆）も希望があればお付けする事が出来ます。海沿いの道から1本入っているため車や人の往来が少なく静かな環境です。（平成10年4月頃から空き家）



交通

乗合タクシー「無人市場前」まで徒歩1分

面積

【建物】 120.47 m<sup>2</sup> ( 36.44 坪) 【敷地】 222.81 m<sup>2</sup> ( 67.40 坪)

築年月

昭和53年6月

構造

木造セメント瓦葺

階建て

2階建て

駐車場

軽自動車1台 ※小屋を解体すれば拡張可能だが前面道路の道幅狭いため軽自動車推奨。

トイレ

汲み取り

備考

【設備】水道：上水道、排水：側溝流し、風呂：灯油ボイラー、ガス：プロパン、その他：井戸（使用可能か不明）※土砂災害警戒区域（イエローゾーン）※農地（地目：田1,879m<sup>2</sup>+375m<sup>2</sup> 休耕地）付き。不要であれば農地無しでの売買も可能。

コメント

年に1回程度の管理のため、相応の経年劣化や床のたわみ、雨漏りがあります。快適に居住するためには損傷個所の修繕や水回りのリフォームが必要です。

【お問合せ】上天草市役所企画政策課

0964-26-5539

物件番号 100

大矢野町維和／蔵々

間取り

5DK

価格

120

万円



【お問合せ】上天草市役所企画政策課

0964-26-5539