

物件番号 183

姫戸町二間戸/寺陣内

物件種別

売地物件

賃貸不可

広さ

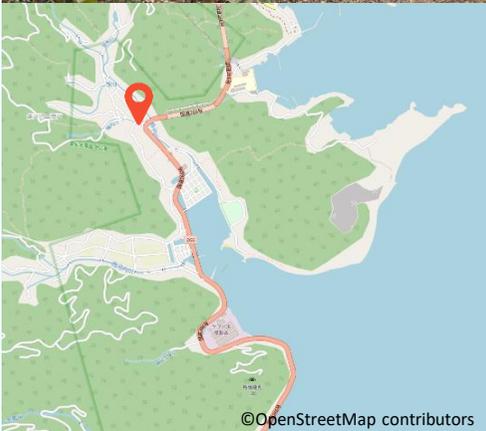
3796.86㎡ (1148.55坪)

価格

530 万円

A

広大な土地をお探しの方にお勧めです。諏訪海水浴場・キャンプ場が近くにあり、自然豊かな環境です。近くには医院、地元コンビニエンスストア、手作りパンの取り扱いのある商店もあり比較的生活便の良い立地です。古い家屋と倉庫がありますが成約後、解体渡しです。



交通

バス停「二間戸本郷」まで徒歩3分

面積

【宅地】 509.86 m² (154.23 坪) 【農地等】 3287 m² (994.31 坪)

備考

- ・地目：宅地509.86㎡/農地12筆2,442㎡（田3筆1,106㎡・畑9筆1,336㎡）/山林845㎡
- 【宅地】・接道：前面道路は水路の里道に接道。・水道：水路を挟んだ公衆用道路に本管あり。
- ・排水：新築する場合は合併浄化槽設置が必要。 ※宅地の南西側1/3が土砂災害特別警戒区域。 ※家屋と倉庫は解体渡し。 ※宅地の東側にある農地 2 筆で150坪弱あり、農地転用すれば住宅宅地になります。（土砂災害警戒区域外） ※南側および南西側にある農地や山林は現況山林（傾斜地）で、農地は非農地化して引き渡し予定です。

コメント

広い土地に家を新築し、家庭菜園やドッグランスペースを設けたい方にお勧めです。

【お問合せ】上天草市役所企画政策課

0964-26-5539